תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **זאב 3א, תל אביב** גוש: 6625 חלקה: 1190
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה. תיק בנין: 0801-250 בקשה מס' 17-1576.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. ניוד שטחי ממ"ד בין 12 הדירות משמתפות בבקשה בלבד.
2. ניוד שטחים עיקריים עודפים בין דירות משמתפות בבקשה בלבד.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין
בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו
המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני
של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **בר כוכבא 9, תל אביב** גוש: 6911 חלקה: 12
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה. תיק בנין: 0085-009 בקשה מס' 17-1520.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה להקמת מעלית בבליטה מקו בניין צדדי ובנייתו במרחק 0 מטר במקום 3 מטר המותר.
2. הוספת 1.65 קומות מכח תמ"א 38, מעל 4 הקומות הקיימות. סך כל הקומות בבניין הוא 5.65 קומות כולל קומה מפולשת.
3. הקטנת קו בניין צדדי מ 3 מטר עד 2 מטר עבור מרכיבי חיזוק בכוון צפון ומערב.
4. הקטנת קו בניין קידמי מ4 מטר עד 3.2 מטר עבור מרכיבי חיזוק בכוון מזרח.
5. הקטנת קו בניין קידמי מ 4 מטר עד 2.7 מטר עבור מרכיבי חיזוק בכיוון דרום.
6. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית בשיעור של 2 מטר מעבר לקו הבניין המותר המהווה 50% מן המרווח המותר.
7. בניית מעלית לחניון תת קרקעי (חניה אוטומטית) עבור 10 כלי רכב בחריגה מקו בניין קדמי.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין
בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו
המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני
של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **השופטים 5, תל אביב** גוש: 6951 חלקה: 57
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה. תיק בנין: 0334-005 בקשה מס' 17-1594.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. בניית מתקן חניה מוטמן במרווח הצדדי/אחור. גובה המתקן המרבי שיבלוט בעת כניסת מכונית יגיע ל 3.6 מ', מתוקף תמ"א 38 על תיקוניה.
2. הבלטת גזוזטרות לחזית קדמית/אחורית בשיעור של 2 מ' מעבר לקו הבניין המותר, המהווה 40% מן המרווח המותר, מתוקף חוק תכנון ובניה.
3. הקטנת קו בנין צדדי מ-3 מ' ל-2 מ' לצורך ממ"דים חיזוקים והרחבות.
4. תוספת קומה טיפוסית מורחבת חדשה, מתוקף תמ"א 38 על תיקוניה.
5. תוספת קומה חלקית של 65% מהקומה העליונה המורחבת עבור בניית דירת גג, מתוקף תמ"א 38 על תיקוניה.
6. הרחבת שטח דירות קיימות עד 25 מ"ר כולל ממ"ד, מתוקף תמ"א 38 על תיקוניה.
7. מילוי קומת העמודים בקומת הקרקע לצורך חדרים טכניים ושטחי שירות לבניין, מתוקף תמ"א 38 על תיקוניה.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין
בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו
המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני
של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **גבעת כ"ח 12, תל אביב** גוש: 6984 חלקה: 94
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה. תיק בנין: 3625-012 בקשה מס' 17-1654.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. בניית הרחבה בקומה א על עמודים לא ברצף.
2. בנית חדר יציאה לגג עם ביטול נסיגה ממעקה צד.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין
בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו
המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני
של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **שולמן 10, תל אביב** גוש: 6150 חלקה: 618
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה. תיק בנין: 1036-010 בקשה מס' 17-1659.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. חדר מכונות מעבר לקו בניין (נימוק: מערכת טכנית בלבד).
2. הגדלת בריכה במרווח האחורי (נימוק: לקבלת בריכה בממדים נוחים).
3. תוספת גזוזטרא בקומה א מעבר לקו בניין אחורי (רווחה לחדרים עורפיים).
4. חצר מונמכת במרווח אחורי עד גבול מגרש (ניצול יעיל של החלל).
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין
בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו
המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני
של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **הרי 6, תל אביב** גוש: 6771 חלקה: 11
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה. תיק בנין: 0984-011 בקשה מס' 17-1595.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה לבניית מדרגות חיצוניות (בתוך חצר מונמכת) לירידת למרתף מהחצר.
2. הקלה לבניית חצר מונמכת ברוחב 1.50 מ' המותרים לאוורור מרתף.
3. בניה בקו 0 בקומת המרתף בחזית עורפית עבור בניה קומת מרתף.
4. בניית חצר אנגלית מרוחקת מקן בניין לצורך בניית עמודי חיזוק בניין.
5. הקלה לתוספת יחסית של 6% משטח המגרש (4.88 מ"ר).
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין
בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו
המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני
של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **הפרסה 30, תל אביב** גוש: 6335 חלקה: 259
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה. תיק בנין: 0901-030 בקשה מס' 17-1616.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. ניוד זכויות בין הקומות מקומה א' לקומת קרקע.
2. חפירת חצר מונמכת במרווח הצדדי במרחק של 1.20 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 4.5 מ' ועומקה 2.7 מ'.
3. בניית מרתף מחוץ להיטל קומת הקרקע.
4. הקמת בריכת שחיה לפי תכנית 2754.
5. הגבהת גדרות צדדיות ואחורית מעבר ל-1.5 מ' המותרים.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין
בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו
המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני
של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **יהונתן 36, תל אביב** גוש: 6335 חלקה: 127
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה. תיק בנין: 0885-036 בקשה מס' 17-1633.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה לתוספת שטח במסגרת 6% מעבר למותר.
2. הקלה 10% בקו בניין צדדי מערבי.
3. הקלה להגבהת גובה גדר עד 1.8 מ' בגבולות המגרש קדמי, צדדי ואחורי.
4. הקלה לבניית מדרגות כניסה נוספת למרתף.
5. הקלה לבניית חצרות מונמכות עד מפלס רצפת מרתף.
6. בניית בריכה בחצר אחורית.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין
בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו
המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני
של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **נורדאו 33, תל אביב** גוש: 6959 חלקה: 93
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה. תיק בנין: 0197-033 בקשה מס' 17-1658.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הריסת הבניין הקיים ובניית בניין חדש עפ"י תמ"א 38 על תיקוניה.
2. בנייה בקיר משותף עם הבניין הקיים בחלקה 94 בהתאם להוראות התכנית.
3. בניית מעלית, ממ"ד ומרכיבי חיזוק בקו בניין צידי 0 בהמשך לקיר המשותף.
4. הגדלת תכסית מרתף מעבר ל-80% המותרים עד ל-89% עבור פתרון למלוא תקן החניה.
5. הגבהת גובה מרתף מעבר ל-4 מ' עבור מתקן חניה.
6. חפירת חצר מונמכת במרווחים הצדדיים בגובה רצפת המרתף וברוחב עד 185 ס"מ עבור החדרת אור ואוויר למרתף.
7. מיקום מעלית רכבים לחניון אוטומטי בתחום הרצועה המפולשת בקומת קרקע עקב אילוצים תכנונים (מגרש צר כ - 11 מ') ומתן מענה לשאר המתקנים המחויבים בקומת קרקע (אשפה, עגלות, גז, לובי).
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין
בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו
המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני
של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **אלעזר החורני 7, תל אביב** גוש: 6212 חלקה: 546 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה. תיק בנין: 0688-007 בקשה מס' 17-0411.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת שטחי בניה 6% מהשטח היחסי למגרש 8.6 מ"ר
2. ניוד שטחים בין קומה א לקומת הקרקע 7.12 מ"ר
3. הגבהת גובה רום הגג לל מטרים לפי המותר בתוכנית הרבעים.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין
בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו
המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני
של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **רומנילי 14, תל אביב** גוש: 6623 חלקה: 579
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה. תיק בנין: 0833-014 בקשה מס' 17-1629.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הקלה כמותית - תוספת של עד 2% משטח המגרש, מעל ל 54% המותרים. המהווים חלק יחסי (יחידת מגורים אחת מתוך שלוש) מתוך 6% מותרים, לצורך שיפור תכונן. סך שטח התוספת 13 מ"ר - הסדרת התוספת הנ"ל בקומת הקרקע במקום שטח אחסנה.
2. ניוד זכויות בין קומות - העברת 2.5% של שטחים מותרים מקומות עליונות לקומת הקרקע, סך השטח המנויד - 4.7 מ"ר.
3. תוספת גובה לקומה - הגבהת כל קומת הקרקע עד לגובה של 2.50 לעומת 2.30 המותרים על פי תכנית (תב"ע 1740)
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין
בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו
המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני
של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
נתן אלנתן, מ"מ יו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה
הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965
ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **ירושלים 187, תל אביב** גוש: 7048 חלקה: 9
כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון
והבניה. תיק בנין: 3001-187 בקשה מס' 17-1494.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. הודעה על חיזוק המבנה מכח סעיף 27 לתמ"א 38 הכוללת:
תוספת 2.5 קומות, בניה בקומת העמודים, תוספת בניה לדירות הקיימות וסגירת מרפסות, ממ"דים, מעליות, גזוזטרות, תוספת של 33 יח"ד, מקומות חניה, שינוי קוי בנין בהתאם למותר בתמ"א 38, גדרות ופיתוח שטח. סה"כ 81 יח"ד.
2. שינוי קוי בניה לפי תמ"א 38:
א. קו בנין צידי מזרחי 1.6 מ' לצורך הקמת ממ"דים.
ב. קו בנין קדמי דרומי 0.0 מ' לצורך הקמת ממ"דים.
ג. קו בנין צידי מערבי 4.3 מ' לצורך הקמת ממ"דים.
ד. קו בנין אחורי צפוני 2.5 מ' לצורך הקמת ממ"דים.
3. הקלות:
א. הקלה מצורת ושטח בינוי ההרחבות המותר לפי תכנית 2395.
ב. הקלה בקו בנין קדמי דרומי 2.0 מ' לצורך הקמת גזוזטרות.
ג. הקלה לבניית קורות בקומת הגג מעל ממ"דים ומרפסות.
ד. הקלה להקמת מתקני חניה תת קרקעיים בקו בנין אחורי צפוני 0.0 מ'.
ה. הקלה להקמת מתקני חניה תת קרקעיים בקו בנין צידי מזרחי 0.0 מ'.
ו. הקלה להקמת מתקני חניה תת קרקעיים בקו בנין צידי מערבי 0.0 מ'.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין
בבקשה באתר האינטרנט:
http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו
המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני
של עיריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישור http://bit.ly/tlv_oppose .
התנגדויות התקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.
דורון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה